



ATTESTAZIONE DI CONFORMITA'

Legge Regionale 52/99, Art.4 comma2, lettera e)

ELENCO DELLA DOCUMENTAZIONE DA PRESENTARE

SCHEDA n. A 12

“Gli interventi necessari al superamento delle barriere architettoniche ed all'adeguamento degli immobili per le esigenze dei disabili, anche in aggiunta ai volumi esistenti e in deroga agli indici di fabbricabilità.”

Il richiedente deve allegare alla domanda (redatta su apposito modulo):

01 Elenco dei documenti presentati, debitamente compilato.

02 Progetto delle opere da realizzare, composto da:

- 2.1 Relazione tecnica che illustri esaurientemente l'intervento, oltre che sulle scelte compositive e architettoniche, sulla scelta dei materiali e sulle tecniche costruttive, con riferimenti ai connotati tipologici originari.
- 2.2 Documentazione fotografica esauriente, degli interni e degli esterni, estendola qualora necessario al contesto edilizio circostante, con planimetria schematica di riferimento ai punti di ripresa.
- 2.3 Estratto di mappa catastale o tipo di frazionamento rilasciato in data non anteriore a dodici mesi.
- 2.4 Estratto planimetrico dei PRG vigente con individuato l'immobile oggetto di intervento.
- 2.5 Planimetria generale in scala appropriata, a seconda dell'ampiezza dell'intervento previsto; la planimetria deve riportare le seguenti indicazioni:
 - orientamento;
 - rappresentazione delle sistemazioni esterne, se interessate dall'intervento: viabilità, camminamenti, posti auto, elementi di arredo e finiture (pavimentazioni, aree a verde, alberature, ecc.);
 - in caso di modifica ai prospetti, rappresentazione planimetrica con l'indicazione delle distanze dagli edifici prospettanti;
- 2.6 Disegni quotati, in scala 1:100 (o di maggior dettaglio) delle piante di tutti i piani, interessati dall'intervento, contenenti le seguenti indicazioni:
 - destinazioni d'uso dei locali; quote altimetriche e planimetriche;
 - dimensioni delle aperture con verifica dei rapporti illuminante;
 - ubicazione delle canne fumarie, degli scarichi verticali e cavedi in genere;
- 2.7 Disegni quotati in scala 1:100 (o di maggior dettaglio) di almeno due sezioni, ortogonali tra loro, passanti per le parti interessate dall'intervento, indicanti:
 - le altezze complessive dell'edificio e delle principali parti esterne in rapporto alla quota di riferimento;
 - l'altezza netta dei piani e lo spessore dei solai;
 - le altezze delle parti aggettanti e della linea di colmo delle coperture, ove interessate dall'intervento;
 - la pendenza, in percentuale, delle coperture, ove interessate dall'intervento.
- 2.8 Disegni in scala appropriata, 1:100 dei prospetti dell'edificio interessati dall'intervento con l'indicazione di tutte le finiture significative, per forma, colore o materiale.
- 2.9 Dichiarazione di conformità alle normative sull'abbattimento delle barriere architettoniche, con dimostrazione grafica e relazione tecnica, di cui alla L. 13/89 e D.M. 236/89.

ove necessario:

- 2.10 Verifica analitica dei parametri urbanistici comprensivi della quantificazione degli spazi a parcheggio, in caso di cambio d'uso, e delle aree permeabili, ai sensi della D.C.R.T. n. 12 del 25.01.00 (ex 230/94), in caso di riduzione degli spazi inedificati.
- 2.11 Relazione geologico-geotecnica corredata delle relative indagini geognostiche, ai sensi dei D.M. 11.03.1988.

Gli elaborati di cui ai punti: 2.5, 2.6, 2.7 e 2.8 dovranno essere prodotti nello stato attuale, di progetto e sovrapposto.

- Nel caso di richieste di sanatoria, i tre 'stati' degli elaborati presentati, dovranno essere denominati:
 - "concessionato" o "licenziato" o "antecedente l'abuso";
 - "attuale" o "di fatto"
 - "sovrapposto";
- I documenti sopra indicati dovranno essere firmati da tutti i richiedenti e dal progettista e presentati in:
 - in duplice copia, nel caso di denuncia di inizio attività e di autorizzazione edilizia
 - in quadruplica copia, nel caso di intervento in zona vincolata ai sensi del D.L. 490/99.

- *Il presente elenco non tiene conto di eventuale documentazione aggiuntiva che si rende necessaria per l'acquisizione di nulla-osta connessi allo svolgimento di procedimenti autorizzativi che fanno capo ad Enti Territoriali diversi dal Comune.*
- *Ai fini del rilascio dell'autorizzazione edilizia o della denuncia di inizio attività, si rende comunque necessario produrre agli atti del Comune:*
 - *deposito del progetto degli impianti ai sensi della L.46/90 (ove necessario)*
- *Ai fini dell'inizio dei lavori, si rende comunque necessario produrre agli atti del Comune:*
 - *copia trasmissione alla ASL della notifica preliminare ai sensi dell'art.11 del Decreto legislativo n. 494/96, per le opere ricadenti nel suo ambito di applicazione;*
 - *deposito del progetto degli impianti ai sensi della L. 10/91 (ove necessario).*
 - *deposito del progetto ai sensi delle leggi n.1086/71 e n.64/74 (ove necessario).*