



copia per: comune denunciante

Comune di San Giovanni Valdarno
Provincia di Arezzo

spazio riservato a protocollo

AL SINDACO
DEL COMUNE DI
SAN GIOVANNI VALDARNO
Settore Assetto del Territorio

spazio riservato all'ufficio

PRATICA EDILIZIA n° Presentata il.....

DENUNCIA DI INIZIO DI ATTIVITA'

Legge Regionale 14.10.99 n.52

Il/la sottoscritto/a nato/a a
il residente in
Via/Piazza n.
C.F. Tel. Fax.
in qualità di

DENUNCIA

In relazione all'immobile con destinazione d'uso attuale sito in
Via Piazza n.
Dati catastali: Edificio non accampionato
 NCT NCEU Foglio N. Particella/e N. sub

L'INIZIO DELL'ATTIVITA EDILIZIA

ai sensi dell'art. 9 Legge Regionale n. 52/99,
per i lavori meglio descritti e rappresentati negli elaborati progettuali e nella dichiarazione di asseveramento
redatti a firma del progettista abilitato, Sig.
Iscritto all'Ordine / Collegio..... della Provincia di
con il n. con studio professionale in

A TAL FINE DICHIARA

Consapevole delle responsabilità penali previste per le dichiarazioni mendaci dall'art. 21 della Legge 07.08.1990 n.241 e dall'art. 26 della Legge 04.01.1968 n. 15 e del fatto che le dichiarazioni false comportano la perdita del beneficio ottenuto

- la legittimità urbanistica dello stato attuale dell'immobile oggetto della presente denuncia;
- che la direzione dei lavori:
 - è assunta dal medesimo tecnico asseverante;
 - è affidata al seguente professionista:
 - Iscritto all'Ordine / Collegio della Provincia di
 - con il n.con studio professionale in
 - Via/Piazza n. Tel Fax
- che l'esecuzione dei lavori viene svolta:
 - tramite l'impresa:
 - con sede in P.IVA
 - Via/Piazza n. Tel Fax
 - in economia diretta
- ai sensi dell'art.9 comma 1 della L.R. 52/99, che le opere in progetto avranno inizio non prima di 20 giorni dalla data di presentazione della presente Denuncia di Inizio di Attività;
- ai sensi dell'art.9 comma 2 della L.R. 52/99, che prima dell'inizio dei lavori (nel solo caso di opere ricadenti nell'ambito di applicazione del D. Lgs. 494/96) comunicherà al Comune l'avvenuta trasmissione alla AUSL della notifica preliminare di cui all'art.11 del D. Lgs. 494/96. Di essere a conoscenza che l'inosservanza di tale disposizione **impedisce l'inizio dei lavori**;
- di essere a conoscenza che, ai sensi dell'art.9 comma 4 della L.R.52/99, la presente Denuncia di Inizio di Attività è sottoposta al termine massimo di validità fissato in anni tre, con obbligo per l'interessato di comunicare la data di ultimazione dei lavori;
- di essere a conoscenza che al termine dei lavori il progettista abilitato dovrà emettere un certificato che attesti la conformità dell'opera al progetto presentato;
- che l'intervento da realizzare con il presente atto non reca pregiudizio ai diritti di terzi.
- che il presente intervento:
 - non è soggetto a oneri di urbanizzazione e/o contributo afferente il costo di costruzione;
 - è soggetto a oneri di urbanizzazione e/o contributo afferente il costo di costruzione, pertanto:
 - allega attestazione di pagamento
 - si impegna a corrispondere l'importo dovuto entro giorni 20 dalla data di deposito della presente comunicazione;
 - trattandosi di importo superiore a lire 2.000.000, opta per il pagamento rateizzato, la prima rata del quale sarà corrisposta entro giorni 20 dalla data di deposito della presente comunicazione, unitamente alla consegna di fidejussione a garanzia delle rimanenti rate, esplicitate nell'apposito modello allegato;
- di essere al corrente che in caso di ritardato o omesso pagamento degli oneri di urbanizzazione verranno applicate le penali stabilite dall'art. 27 della L.R. 52/99;

ALLEGATI:

- Dichiarazione di asseveramento;
- Elenco documenti presentati redatto su apposito modello;
- Modello oneri di urbanizzazione (calcolo e modalità di pagamento);
- Attestazione versamento diritti di segreteria;
- Modello ISTAT;
- Deposito Legge 10/91;
- Deposito Legge 46/90;
- Nulla-Osta
- Attestato di deposito L.64/74 e L.R.88/82
-

Data li

Firma del denunciante

.....

(timbro e firma del Direttore dei Lavori per accettazione della nomina)

.....

(firma dell'impresa per accettazione dell' incarico)

.....

PARTE RISERVATA ALL'UFFICIO

Osservazioni e Annotazioni:

.....

.....

.....

.....

.....

PRATICA ONEROSA	SI	<input type="checkbox"/>	NO	<input type="checkbox"/>
ONERI GIA' VERSATI	SI	<input type="checkbox"/>	NO	<input type="checkbox"/>
UNICA SOLUZIONE	SI	<input type="checkbox"/>	NO	<input type="checkbox"/>
RATEIZZAZIONE	SI	<input type="checkbox"/>	NO	<input type="checkbox"/>

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL' ATTO DI NOTORIETA'

(Art 4 Legge 4 Gennaio 1968 n. 15 e successive modificazioni ed integrazioni e D.P.R. 20 Ottobre 1998 n. 403)

Il/la sottoscritto/a nato/a a

il residente in

Via/Piazza n.

C.F. Tel. Fax.

essendo a conoscenza delle sanzioni penali richiamate dall' art. 26 della legge 4 Gennaio 1968 n. 15 in caso di falsità in atti e dichiarazioni mendaci:

DICHIARA

ai sensi dell' art. 4 della legge 10/77, in relazione all'immobile di cui alla presente Denuncia di inizio delle Attività di avere titolo ad eseguire gli interventi in quanto:

- proprietario
- comproprietario (i dati anagrafici di tutti i comproprietari sono indicati di seguito)
- amministratore di condominio
- legale rappresentante della società
con sede in
Via/Piazza n.
C.F. Tel. Fax.
- interessato in qualità di

- che gli altri comproprietari sono:

Il/la sottoscritto/a nato/a a

il residente in

Via/Piazza n.

C.F. Tel. Fax.

Il/la sottoscritto/a nato/a a

il residente in

Via/Piazza n.

C.F. Tel. Fax.

Il/la sottoscritto/a nato/a a

il residente in

Via/Piazza n.

C.F. Tel. Fax.

Data

Il dichiarante

.....

Il funzionario addetto

nel caso in cui la presente dichiarazione non venga sottoscritta alla presenza del funzionario addetto si allega copia fotostatica del documento d'identità

(indicare) n., rilasciato da in data